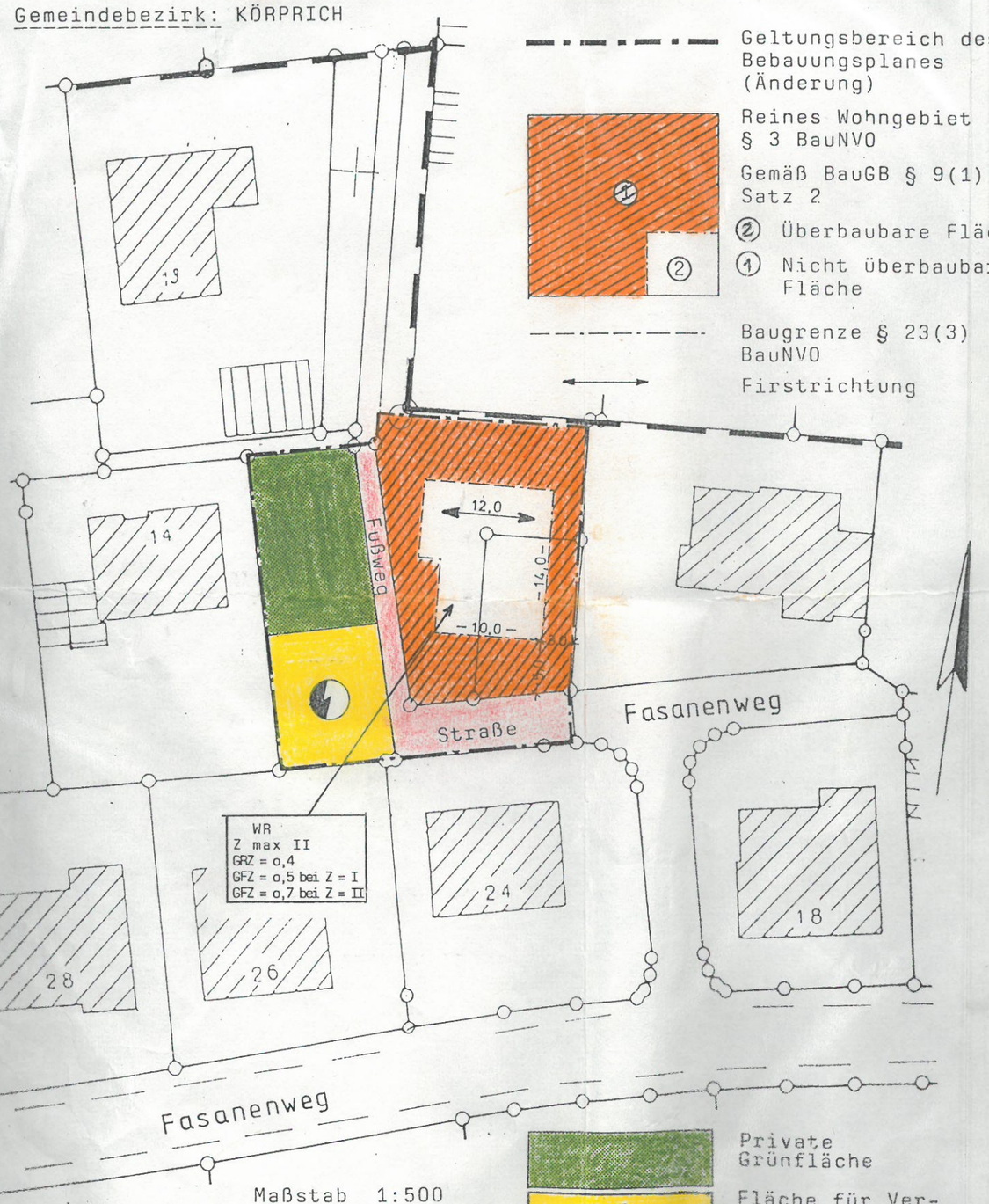
Bebauungsplan (Satzung) zur Änderung
des Bebauungsplanes
"GREIFELSBERG", III. BA.

Gemeinde: NALBACH
Gemeindebezirk: KÖRPRICH




Maßstab 1:500

Zeichenerklärung:

Geltungsbereich des Bebauungsplanes (Änderung)

Reines Wohngebiet § 3 BauNVO

Gemäß BauGB § 9(1) Satz 2

② Überbaubare Fläche

① Nicht überbaubare Fläche

Baugrenze § 23(3) BauNVO

Firstrichtung

Private Grünfläche

Fläche für Versorgungsanlagen hier: Elektrizität

Rechtsgrundlagen:

§2 BauGB in der Fassung vom 12.12.1986 (BGBl.S.2254) sowie der PlanzV 90 vom 18.12.1990 (BGBl.I.S.85/91).

Zu diesem Plan gehört eine Begründung.

Alle übrigen Festsetzungen des Bebauungsplanes "GREIFELSBERG", III.BA bleiben bestehen.

**Verfahrensvermerke:**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Aufstellungsbeschluß gemäß § 2 Abs.1 BauGB | 29.02.1996 |
| 2. | Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs.1 BauGB | 19.04.1996 |
| 3. | Beteiligung der Bürger (vorgezogene Bürgerbeteiligung) gemäß § 3 Abs.1 BauGB | 26.04.1996 bis 10.05.1996 |
| 4. | Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB | 11.04.1996 |
| 5. | Beschlußfassung über Bedenken und Anregungen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs.2 BauGB | 19.06.1997 |
| 6. | Beschluß über die öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs.2 BauGB | 19.06.1997 |
| 7. | Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB | 18.07.1997 |
| 8. | Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB | 14.07.1997 |
| 9. | öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs.2 BauGB | 01.08.1997 bis 02.09.1997 |
| 10. | Prüfung der während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Bedenken und Anregungen gem. § 3 Abs.2 BauGB | 08.04.1998 |
| 11. | Mitteilung des Prüfungsergebnisses gem.§ 3 Abs.2 BauGB | 21.04.1998 |
| 12. | Dieser Plan wurde gemäß § 10 BauGB vom Rat der Gemeinde Nalbach als Satzung beschlossen. | 08.04.1998 |

Nalbach, den 21.07.1998
Der Bürgermeister
(Adam)

GEMEINDE NALBACH - 9 -

| | | |
|---|---|---|
| 13. | Anzeige des Bebauungsplanes gem. § 11 BauGB | 22.07.1998 |
| 14. | Eine Verletzung von Rechtsvorschriften wird hinsichtlich des Bebauungsplanes nicht geltend gemacht [§ 233 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997, geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 15.12.1997, BGBl. I S.2902 i.V.m. § 11 Abs. 3 Satz 1 BauGB in der bis zum 31.12.1997 geltenden Fassung (a.F.)]. Saarbrücken, den 10.08.1998, Az: C/1-6028/98 Pr/Zä Ministerium für Umwelt, Energie u. Verkehr Im Auftrag Pro Tech.-Ang. | ..... |
| 15. | Die Durchführung des Anzeigeverfahrens gem. § 12 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht. Mit der Bekanntgabe tritt dieser Bebauungsplan in Kraft. | ..... |

SAARLAND
Ministerium für Umwelt,
Energie und Verkehr
Postfach 102461
66024 Saarbrücken

Nalbach, den 31. 08. 1998
Der Bürgermeister
(Adam)

GEMEINDE NALBACH - 9 -

Dieser Plan stimmt mit dem Offenlegungsexemplar und den darauf verzeichneten Vermerken überein.

Nalbach, den 21.07.1998
Der Bürgermeister
(Adam)

GEMEINDE NALBACH - 9 -