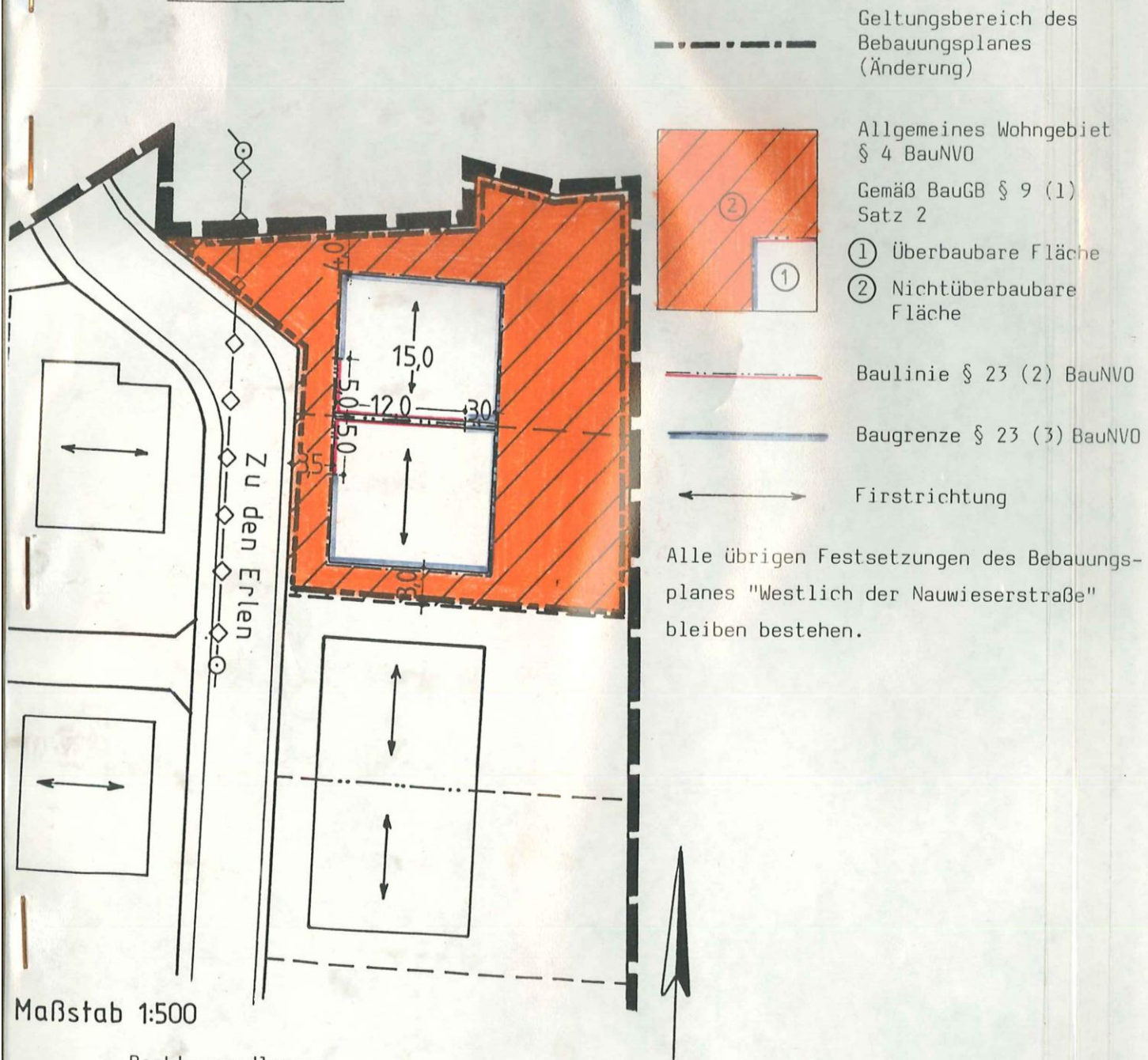


Bebauungsplan (Satzung) zur Änderung
des Bebauungsplanes
"WESTLICH DER NAUWIESERSTRASSE"

Gemeinde: NALBACH
Gemeindebezirk: BILSDORF

Zeichenerklärung:



- Geltungsbereich des Bebauungsplanes (Änderung)
- Allgemeines Wohngebiet § 4 BauNVO
- Gemäß BauGB § 9 (1) Satz 2
- ① Überbaubare Fläche
- ② Nichtüberbaubare Fläche
- Baulinie § 23 (2) BauNVO
- Baugrenze § 23 (3) BauNVO
- Firstrichtung

Alle übrigen Festsetzungen des Bebauungsplanes "Westlich der Nauwieserstraße" bleiben bestehen.

Maßstab 1:500

Rechtsgrundlagen:

§ 2 BauGB in der Fassung vom 12. Dez. 1986 (BGBl.S. 2254) sowie der Planzeichenverordnung 1981 - PlanzV81 - vom 30. Juli 1981 (BGBl.I.S. 833).

Zu diesem Plan gehört eine Begründung.

Entwurf und Bearbeitung:

Gemeinde Nalbach
- Bauamt -

Dieser Plan stimmt mit dem Offenlegungsexemplar und den darauf verzeichneten Vermerken überein.

Nalbach, den
Der Bürgermeister



(Adam)

Verfahrensvermerke:

1. Aufstellungsbeschluß gemäß § 2 Abs. 1 BauGB 22.03.1990
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB 18.05.1990
3. Beteiligung der Bürger (vorgezogene Bürgerbeteiligung) gemäß § 3 Abs. 1 BauGB vom 18.05.1990 bis 31.05.1990
4. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB von 11.05.1990/19.06.1990 bis 10.07.1990/31.07.1990
5. Beschlußfassung über Bedenken und Anregungen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 08.11.1990
6. Beschluß über die öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 24.10.1991
7. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 08.11.1991
8. Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 06.11.1991
9. Öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB von 18.11.1991 bis 20.12.1991
10. Prüfung der während der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 14.02.1992
11. Mitteilung des Prüfungsergebnisses gemäß § 3 Abs. 2 BauGB 27.03.1992
12. Dieser Plan wurde gemäß § 10 BauGB vom Rat der Gemeinde Nalbach als Satzung beschlossen 14.02.1992
13. Anzeige des Bebauungsplanes gemäß § 11 Abs. 1 BauGB 30.03.1992
14. Erklärung des Ministeriums für Umwelt, daß eine Verletzung von Rechtsvorschriften gemäß § 11 Abs. 3 BauGB nicht geltend gemacht wird.



Adam
Bürgermeister (Adam)

SAARLAND
Ministerium für Umwelt

14.04.1992
Saarbrücken, den
Az.: C15-5502192-915/Bo
Ministerium für Umwelt

M. John
(M. John), Bauamtsleiter



Bürgermeister Adam

15. Die Durchführung des Anzeigeverfahrens gemäß § 12 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht. Mit der Bekanntmachung tritt dieser Bebauungsplan in Kraft. Nalbach, den 4.5.1992